

## Gaillac. La Résidence Foucaud affiche sa différence



- Françoise, comme les autres résidents, se sent bien dans un appartement qui s'apparente à un autre "chez moi".
- Publié le 10/07/2026

Article rédigé par **Correspondant de la rédaction du Tarn**

[La Dépêche du Midi](#)

### **Cette résidence seniors au centre-ville s'est créée sur la base d'une éthique qui se prolonge dans la vie quotidienne. Mode d'emploi**

Les Portes Ouvertes de la Résidence seniors Foucaud ont vu passer beaucoup de monde, de 10 heures à 18 heures. Les résidents s'étaient mobilisés spontanément pour accueillir les visiteurs et leur parler de leur vie dans la Résidence, où aucun (e) ne regrette son choix. Françoise était professeure d'histoire en Normandie et rédactrice en chef d'une revue locale. Elle est venue à Gaillac pour se rapprocher de sa fille qui travaille à proximité. "J'ai aimé d'emblée l'allure de ce bâtiment, qui a le charme de l'ancien et le confort qu'on attend aujourd'hui. J'ai pu emmener mes meubles, les objets auxquels je tiens, et mon chat. On est proche du centre, de ses commerces, du cinéma, du théâtre Scénophage. Je fais du jardinage avec Colette : moi, c'est les fleurs, elle les légumes. Ici, on vit chacun à son rythme". Annie, ancienne commerciale, met son expérience au service de la promotion (bénévole) de la Résidence : "elle est à taille humaine. Le cadre est formidable, avec le parc devant et un jardin privatif derrière. On est indépendant, on peut choisir de rester dans son appartement ou de descendre à la rencontre des autres. Il y a toujours quelqu'un pour discuter. L'ambiance est excellente : on participe tous aux bonheurs des autres et on se soutient dans les moments difficiles". La Résidence seniors Foucaud

compte en ce moment 19 résidents et 4 appartements libres : un T3 "traversant" de 78 m<sup>2</sup> et deux T2 de 40 et 56 m<sup>2</sup>. Les tarifs s'échelonnent entre 850 et 1 950 € par mois, incluant les animations et les maîtresses de maison, la permanence téléphonique 24X24, ainsi que le parking et le repas offert du mardi. L'établissement porte les valeurs et le climat qui ont été à l'origine du projet il y a cinq ans "Nous avons gardé la même éthique participative. Nous étions 49 associés au début, 70 aujourd'hui. Sur les 25 logements, pas un n'est identique à l'autre. On voulait garder le bâtiment et son histoire, et surtout que chacun se sente chez soi, avec ses meubles" résume Alain Rouillet qui a lancé l'idée. Aux associés et à ceux qui voudraient le devenir, il martèle : "Ici, on a fait un capitalisme éthique. Vous pouvez venir voir où vous avez mis votre fric". Les résidents cautionnent. Quand on part de la Résidence seniors Foucaud, comme Renée récemment, c'est souvent pour un dernier voyage.